

DOMY VOLÁRNA

STANDARDY PROVEDENÍ

Konstrukční řešení

- **Základy** – železobetonová deska
- **Nosné zdivo** – broušená cihla s minerální vatou
- **Vnitřní příčky** – broušená cihla bez minerální vaty
- **Strop** – železobetonové panely
- **Střecha** – sedlová, dřevěný krov, prkenný záklop, plechová krytina
- **Schodiště vnitřní** – železné v kombinaci s dřevěnými schodnicemi
- **Zábradlí vnitřní** – provedení nerez
- **Fasáda objektu** – probarvená omítka v různých barevných odstínech
- **Oplechování** – barevné parapety z lakovaného plechu

Okna a dveře

- **Domovní dveře** – plastové prosklené
- **Dveře vnitřní** – interiérové dveře povrch CP, plné, obložková zárubeň
- **Okna** – plastový vícekomorový profil s tepelně izolačním dvojsklem, celoobvodové kování, střešní okna Velux

Podlahy a úpravy povrchů

- **Podlahy** – v obytném prostoru laminátové podlahy, v koupelně keramická dlažba
- **Stěny** – štuková omítka, bílá malba
- **Stropy** – v 1.NP štuková omítka, v 2.NP sádkartonový podhled + bílá malba
- **Obklady** – keramické obklady, koupelny a WC do výšky stropu

DOMY VOLÁRNA

STANDARDY PROVEDENÍ

Zařizovací předměty

- **Koupelny** – vodovodní baterie, umyvadla, závěsné WC, sprchový kout – vanička se zástěnou, keramická vana, topný žebřík, bojler, příprava připojení na pračku (koupelna v 1.NP)
- **Kuchyň / Kuchyňský kout** – kuchyňská linka není součástí standardního provedení

Topení a rozvody instalací

- **Elektroinstalace** – vývody pro svítidla, zásuvky, dvojjzásuvky a vypínače bílé barvy, zvonek u domovních dveří, televizní a datové zásuvky ve všech obytných místnostech, příprava na elektrické venkovní okenní žaluzie/rolety, venkovní zásuvka 220 V před a za domem, venkovní elektro kabeláž za domem
- **Vytápení a ohřev TUV** – tepelné čerpadlo vzduch-vzduch 8 kW
- **Voda** – vnitřní rozvody, venkovní nezámrzná přípojka vody před a za domem

Vnější povrchové úpravy pozemku

- **Před domem** – zámková dlažba a zatravnovací dlažba
- **Za domem** – šterková či oblázková terasa ohraničená obrubníky
- **Plot** – pletivo poplastované se zapleteným drátem

Napojení objektu na síť technické infrastruktury

- **Splašková kanalizace** – samostatná přípojka na obecní tlakovou kanalizaci, venkovní šachta na vlastním pozemku
- **Dešťová kanalizace** – vsakovací rýhy na vlastním pozemku
- **Vodovod** – samostatná vodovodní přípojka na vodovodní řad, vodoměrná sestava ve venkovní šachtě na vlastním pozemku
- **Elektro NN** – napojení na stávající distribuční síť, elektroměr ve venkovním pilířku na vlastním pozemku, rezervovaný hlavní jistič 3x25 A